

PROGRAMA ELECTORAL 26-28

CANDIDATURA AL CONSEJO RECTOR DE LA ENTIDAD DE
CONSERVACIÓN DE LA MORALEJA

Julio
Iranzo
Méndez

Tras tres años formando parte del Consejo Rector, los dos últimos ejerciendo como presidente, he decidido presentar nuevamente mi candidatura para seguir dedicando tiempo a La Moraleja. Durante este tiempo, el equipo de La Entidad y el Consejo hemos impulsado actuaciones de las que me siento especialmente orgulloso. Aun así, quedan retos importantes que debemos abordar para continuar mejorando nuestra urbanización.

A continuación, expongo de forma clara los logros alcanzados y las líneas de trabajo prioritarias para el próximo mandato.

LOGROS PRINCIPALES DEL MANDATO 2022-2025

1. Gestión y modernización de la Entidad

- Creación de un equipo profesional cohesionado, motivado y con ilusión por la mejora de la urbanización y nuestros vecinos, aunando el reto del cambio generacional que vive la urbanización.

2. Infraestructuras y colaboración institucional

- Inclusión de La Moraleja en la Operación Asfalto del Ayuntamiento de Alcobendas.
- Incremento de la subvención municipal e impulso a inversiones en infraestructuras necesarias.

3. Seguridad

- Instalación de cámaras estratégicas por parte de Policía Local.
- Reducción de la rotación del personal de vigilancia.
- Renovación de garitas e instalación de barreras nocturnas.
- Resultado directo: mejora en los datos de incidencias y aumento de la seguridad.

4. Mantenimiento y entorno urbano

- Mejoras en jardinería, limpieza y mantenimiento.
- Modificación de la ordenanza prohibiendo los cerramientos opacos y restablecer la obligatoriedad de setos vegetales.
- Actuaciones destacadas:
 - Plantación de olivos centenarios en la entrada principal.
 - Renovación de los parterres de la Plaza de La Moraleja.
 - Restauración de los ciervos.
 - Próxima renovación de la jardinería de la entrada este, abonada en su totalidad por Redeia.

5. Sostenibilidad

- Electrificación de vehículos operativos, logrando un notable ahorro en combustible.

PROGRAMA ELECTORAL 26-28

CANDIDATURA AL CONSEJO RECTOR DE LA ENTIDAD DE
CONSERVACIÓN DE LA MORALEJA

Julio
Iranzo
Méndez

OBJETIVOS PRIORITARIOS PARA EL PRÓXIMO MANDATO

1. Planificación urbanística y movilidad

- Impulsar la ampliación del uso de las parcelas escolares para permitir su uso residencial con las mismas condiciones de densidad, edificabilidad y ocupación a las de la misma zona.
- Establecer limitaciones de tráfico en determinados horarios y direcciones para disminuir el tráfico.

2. Infraestructuras

- Establecer una periodicidad en las inversiones en infraestructuras por parte del Ayuntamiento mayor al actual.

3. Mantenimiento y zonas verdes

- Seguir trabajando en la mejora de jardinería y zonas verdes.

4. Seguridad

- Continuar con la política de cierre de barreras en horarios nocturnos, incrementando las entradas/salidas con dicho cerramiento.
- Aprovechamiento de las tecnologías para dar soporte a nuestros vigilantes.

Muchas gracias por su confianza!